

4月

4/23 土

参加費無料 先着順受付 事前予約制

会場 住まいとくらしの情報館横浜

横浜市都筑区中川中央1-28-9

〈定員〉30名 〈開催時間〉13:30~16:00(受付開始13:00~)

これから経営されるオーナーさまへの経営サポート

## 「アパート開業直前講座」

2021年度  
賃貸住宅完成

青色申告の申請、収支計画書の見方、経営簡易帳簿の作成方法、賃貸経費の考え方、確定申告の方法など、賃貸住宅の経営スタートにあたって必要なノウハウを一からご説明します。

- 青色申告届け出について
- 経費の考え方
- 経営簡易帳簿の作成方法
- 資金収支の見方 など

講師 税理士法人四谷会計事務所パートナー税理士 稲場 広宣氏



ご参加の方1組につき1冊  
**無料進呈!**  
確定申告に便利な  
経営簡易帳簿  
定価1,200円(税別)

第1部

この春完成物件のモデルルームの事例から学ぶ

## 「賃貸経営・土地活用のポイント」

土地活用には様々な目的があり、それに相応しい解決策があります。お客さまの大切な土地資産活用のご相談を頂き、パナソニック ホームズがご提案し完成した事例の紹介とともに土地活用、資産継承のヒントをご説明いたします。



ご参加の方1組につき1冊  
**成功する  
賃貸経営の本  
無料進呈!**

講師 パナソニック ホームズ株式会社 神奈川支社 特建開発支店 支店長 久野 和宏

第2部

会場案内図



税理士法人四谷会計事務所  
パートナー 税理士 稲場 広宣氏

税理士法人・四谷会計事務所・パートナー税理士。不動産税務を中心とした資産税に豊富な経験実績あり。自らもアパートオーナーとして、地主・オーナーと同じ視点で考える不動産の有効活用、所得税・相続税の節税対策などに定評がある。大手住宅メーカー主催の相続セミナー等、各種セミナーや相談会の担当講師としても幅広く活動。



パナソニック ホームズ株式会社  
神奈川支社 特建開発支店 支店長 久野 和宏

神奈川、及び兵庫で営業責任者を歴任。22年4月より神奈川支社・資産活用部門責任者に着任。土地資産活用ももちろん戸建から施設建築まで適切にアドバイス。教員免許も持つ。

- 宅地建物取引士
- ファイナンシャルプランナー(AFP)
- スムストック住宅販売士

